



ו' אב, תשס"ט
27 יולי, 2009

לכבוד

מציעים פוטנציאלים במכרז 4/09

שלום רב,

קובץ הבהרה מספר 8

סיכום כנס ספקים למכרז פומבי מס' 4/09

בחירת חברה מנהלת לפרויקט איתור, ניקוי וסילוק אסבסט פריך מקרקעות בגליל המערבי

להלן ריכוז שאלות בעניין **הביטוח והשיפוי**, אשר הועלו במסגרת כנס הספקים שנערך ביום 9.7.09 וכן בשאלות הבהרה שהתקבלו במשרדינו:

- חברות הביטוח בארץ אינן מוכנות לבטח סיכונים מאסבסט, הביטוח בחו"ל לנושא מאד יקר וחלקי.
- הסיכונים של חברת הניהול בפרויקט מסוג זה גבוהים מאד.
- צפויות תביעות כנגד החברה המנהלת והקבלנים מטעמה ואזרחים גם בטווח הארוך.
- המנגנון הביטוחי שהוצע ע"י המדינה אינו מספק.
- המנגנון כולל תחלואה במחלת המזותליומה בלבד ולא מחלות אחרות הקשורות באסבסט.
- היות ומדובר בפרויקט לאומי, מדוע המדינה לא לוקחת על עצמה את נושא השיפוי הביטוחי?
- האם המדינה יכולה לבדוק ביטוח על חשבונה בחברות הביטוח.
- האם נדרוש מהמזיע הזוכה להציג ביטוחים שרכש לנושא חשיפה לאסבסט? אלו סוגי ביטוחים ידרשו?
- כל פניותינו באמצעות סוכני ביטוח למבטחים שונים נענו בשלילה עקב חריג אסבסט בחוזים של חברות הביטוח. לאור האמור, להערכתך, לא ניתן למצוא כיסוי ביטוחי עפ"י המפורט בנספח ג' להסכם.
- האם יש למשרד הסדר או ידוע לו על קיומן של חברות המבטחות הביטוח הנדרש?
- מה פירוט הכיסויים וסכומי הביטוח / גבולות האחריות הנדרשים לביטוח המקצועי?
- אלמנט הביטוח בעייתי מאד היות ואף חברת ביטוח לא מוכנה לשפות את המציע בתביעות אסבסט. היות ומדובר בפרויקט לאומי מן הראוי שהמדינה תיקח על עצמה את נושא השפוי הביטוחי שכפי שהוגדר בנספח ג', הינו דרקוני למדי ויהיה כמעט בלתי אפשרי לעמוד בו.
- האם גבולות האחריות כמפורט בסעיף? הם של 150 אש"ח לכלל התביעות, ובכל מקרה לא יהיה יותר מ- 150 אש"ח.
- על מי חלה האחריות במקרה של תביעות צד ג'?

תשובה:

תוקנו התנאים המופיעים בנספח ג' חלק ב' למסמכי המכרז, בעניין אחריות ושיפוי כלפי המזיע הזוכה במקרים של תחלואה במחלה הקשורה לחשיפה לאסבסט ושהוכח קיומו של קשר סיבתי ישיר בינה לבין ביצוע הפרויקט.

דרישות הביטוח מהחברה המנהלת ומקבלני המשנה שיועסקו על ידה, ונספחי אישור עריכת ביטוחים מצורפים בזאת.

חשוב להדגיש כי ביצוע עבודה ברמת שירותים גבוהה תצמצם את הסיכון להגשת תביעות בנושא, ותספק הגנה טובה לחברה המנהלת ולמדינה במקרה ויוגשו תביעות, ובכלל זה -

1. עבודה בהתאם לנהלים ולהנחיות המקצועיות באופן שלא יגרם זיהום באסבסט;
2. בניית אמון עם הציבור, שקיפות, מסירת מידע, שיתוף הציבור;
3. תיעוד קפדני של הפעולות הקשורות בביצוע העבודה בכלל ובכל אחד מהאתרים בפרט, לרבות תאור וצילום מצב האסבסט באתר טרם ביצוע העבודות, תוצאות דיגום במהלך העבודה (סביבתי + תעסוקתי), תאור וצילום האתר לאחר סיום ביצוע העבודה, תיעוד הנחיות שניתנו לאוכלוסייה בעת ביצוע העבודות, תיעוד שמות העובדים שעסקו בעבודה בכל אתר וכדומה.

ולגופו של עניין, להלן **נספח ג' - אחריות וביטוח מתוקן**. הגשת ההצעה במכרז זה מהווה הסכמה מצד המציע לחלוקת האחריות כמפורט בדרישות ובנספחים שלהלן.

נספח ג' - אחריות וביטוח

חלק א' - אחריות ושיפוי כלפי המדינה ו/או המשרד

1. המציע הזוכה יהיה אחראי כלפי המדינה ו/או המשרד לביצוע נאות של העבודות, תוך התאמה מלאה להסכם, לכל התכניות, המפרטים, התקנים והוראות המשרד, כפי שיהיו ויתעדכנו מעת לעת בקשר עם ביצוע העבודות ובלא כל סטייה מאלו.
2. המציע הזוכה יהיה אחראי לכל נזק ו/או הוצאה ו/או חבות ו/או תשלום ו/או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו לו ו/או לרכוש ו/או לאתר ו/או לשטח ביצוע העבודות ו/או לתשתיות ו/או למדינה ו/או למשרד ו/או לצד ג' (לרבות עובדי המדינה ו/או משרד ו/או עובדיו ו/או הקבלנים ו/או מי מטעמם), עקב מעשה או מחדל רשלניים, של המציע הזוכה או הקבלנים, או מי מטעמם בכל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה ו/או מביצוע השירותים לרבות נזק כלשהו הנובע מהפרת ההסכם ו/או מי מנספחיו ו/או מתוקף היות המציע הזוכה מחזיק באתר ובשטח ביצוע השירותים (להלן: **"נזק שבאחריות המציע הזוכה"**).
3. המציע הזוכה מתחייב לשפות את המדינה ו/או המשרד, בגין כל נזק שבאחריות המציע הזוכה וכן בכל סכום שהמדינה ו/או המשרד יחויבו בו בדין בתביעה בגין נזק כאמור, לרבות ההוצאות המשפטיות שנשאה בהן המדינה ו/או המשרד בקשר לתביעה כאמור.
4. המציע הזוכה מתחייב לשפות את המדינה ו/או המשרד, אף בגין כל תביעה אחרת אשר תוגש כנגד המדינה ו/או המשרד ו/או כנגד מי מטעמם, כתוצאה ממעשה או מחדל של המציע הזוכה ו/או מי מטעמה ו/או כתוצאה ממעשה או מחדל שהוא בתחום אחריותו של המציע הזוכה לפי הסכם זה ולרבות בגין כל סכום שהמדינה ו/או המשרד יחויבו בו בדין ובצירוף ההוצאות המשפטיות בקשר לתביעה כאמור.

חלק ב' - אחריות ושיפוי כלפי המציע הזוכה במקרים של תחלואה במחלה הקשורה לחשיפה לאסבסט ושנמצא קשר סיבתי ישיר בינה ובין ביצוע הפרויקט

5. במידה ויחוייב המציע הזוכה בפסק דין חלוט של ערכאה משפטית מוסמכת לפצות עובד ו/או קבלן משנה מטעמו ועובדיו ו/או צד ג', בגין תחלואה במחלה הקשורה לחשיפה לאסבסט ושהוכח קיומו של קשר סיבתי ישיר בינה לבין ביצוע הפרוייקט נשוא הסכם זה, ישתתף המשרד בסכום הפיצוי בסכומים כמפורט להלן:
 - 5.1 סכום של עד 75,000 ₪ - יהיה במימון בלעדי של המציע הזוכה. המשרד לא ישתתף במימון עד לסכום האמור.
 - 5.2 סכום של מעל 75,000 ₪ - ישתתף המשרד במימון של 90% מהיתרה לתשלום.
6. במידה והמציע הזוכה יבחר לשלוח הודעת צד ג' למשרד בגין תביעה של עובד או תביעה של קבלן משנה ועובדיו ו/או צד ג' בגין תחלואה במחלה הקשורה לחשיפה לאסבסט שנגרמה לעובד

ו/או קבלן משנה מטעמו ועובדיו ו/או צד ג' כתוצאה מביצוע הפרוייקט נשוא הסכם זה, ובמידה ובמסגרת פסק הדין החלוט תקבע אחריות המשרד ויקבע סכום פיצוי לחובתו של המשרד, ישלם המשרד את הפיצוי שייקבע בפסק הדין החלוט ולא ישתתף במימון בהתאם לאמור בסעי' 5 לעיל.

חלק ג' - הוצאות משפטיות

7. המשרד מתחייב כי במידה והמציע הזוכה, לרבות מנהליו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו יתבעו בבית המשפט, בתביעות הקשורות ו/או נובעות מתחלואה במחלה הקשורה לחשיפה לאסבסט כתוצאה מביצוע הוראות הסכם זה, יממן המשרד את הוצאות המשפטיות בשיעורים הבאים:
 - א. עד לסכום מצטבר בגין כלל ההוצאות המשפטיות הנובעות מביצוע הוראות הסכם זה של עד 200,000 ₪ - יהיה במימון בלעדי של המציע הזוכה. המשרד לא ישתתף במימון סכום זה.
 - ב. עלו כלל ההוצאות המשפטיות הנובעות מביצוע הוראות הסכם זה מעל סך של 200,000 ₪ במצטבר ישתתף המשרד במימון של 80% מהיתרה לתשלום ובכל מקרה לא יעלה שיעור השתתפות המשרד על מיליון ש"ח.
8. במידה וזיכה המציע הזוכה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בתביעה המשפטית וייפסקו לטובתו/ם הוצאות משפטיות, מתחייב המציע הזוכה להשיב כספים אלה למשרד להגנת הסביבה. המשרד יהיה רשאי לקזז כספים אלו מכל יתרת זכות הקיימת לטובת המציע הזוכה במשרד.
לעניין זה "הוצאות משפטיות" יהיו הוצאות שיוציא הספק לצורך התגוננות עם התביעה המשפטית, דוגמת: שכר טרחת עורך דין, אגרות בית משפט, מינוי עד מומחה וכיוצ"ב.

חלק ד' - כיסוי ביטוחי

9. מבלי לגרוע מאחריות המציע הזוכה על פי הסכם ההתקשרות ועל פי כל דין, מתחייב המציע הזוכה לדאוג, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה, לביטוחים הולמים בגבולות אחריות ראויים, שיהיו בתוקף במשך כל זמן ביצוע העבודות וכל עוד יש צורך בכך, לרבות ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות, הכולל ביטוח רכוש בסכום השווה לפחות למלוא היקף העבודות וכולל את החומרים והציוד המובאים למקום על ידי הקבלן ו/או המציע, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות צד שלישי וביטוח אחריות מקצועית.
10. כל הביטוחים יורחבו ויכללו גם את מדינת ישראל והמשרד להגנת הסביבה כמבוטחים נוספים.
11. בביטוח צד שלישי ואחריות מקצועית יכלל סעיף חבות צולבת.
12. בכל הביטוחים יכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לשיבוב/לתחלוף נגד מדינת ישראל ו/או המשרד להגנת הסביבה ו/או עובדיהם. סעיף זה לא יחול לגבי מי שגרם לנזק בכוונה או בזדון.
13. בכל הביטוחים ייכלל תנאי מפורש לפיו המבטח אינו רשאי לבטל את הביטוחים או לצמצם את היקפם, או לערוך בהם שינויים, אלא בהסכמה מראש של המשרד. במידה ויסתיים אחד הביטוחים על ידי מי מהמבטחים של המציע, מתחייב המציע הזוכה להקים את הביטוח שהסתיים אצל מבטח אחר.
14. המציע הזוכה מתחייב לדאוג כי העתקים מכל מסמכי הביטוחים השונים יוצגו בפני המדינה ו/או המשרד להגנת הסביבה על פי דרישה.



להלן דרישות הביטוח ונספחי אישור עריכת ביטוחים מאת המציע הזוכה וקבלני המשנה הגשת ההצעה מהווה הסכמה מצד המציע לחלוקת האחריות כמפורט בדרישות ובנספחים שלהלן. הצגת אישורי עריכת הביטוח הנה תנאי להתקשרות עם המציע הזוכה.

מודגש בזה כי הביטוחים הנדרשים אינם כוללים כיוויים בתחום האסבסט ככל שהנזקים נובעים או מושפעים מתכונותיו המסוכנות של האסבסט. כל פוליסות הביטוח בתחום החבויות כוללת חריג/סייג:-

**פוליסה זו אינה מכסה את המבוטח בגין או בקשר/המבטח לא יהיה אחראי לפי פוליסה זו ל -
"חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באזבסט או בחומרים כלשהם המכילים אזבסט בכל צורה וכמות ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האזבסט."**

אי לכך החברה המנהלת וקבלני המשנה שלה יצטרכו להציג לגבי עבודות הפרויקט את הביטוחים המקובלים למעט כיווי לחשיפה לאסבסט כאמור לעיל (חלק ד' בנספח ג').

מערך דרישות הביטוח מתחלק לשני חלקים:-

א. דרישות הביטוח מהחברה המנהלת .

ב. דרישות הביטוח מקבלני המשנה של החברה המנהלת (כולל מפקחי האסבסט)

א. דרישות הביטוח מהחברה המנהלת

החברה המנהלת מתחייבת לבצע ולקיים באמצעות מבטח מורשה בישראל את הביטוחים המפורטים בזה לטובתה ולטובת מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה, ולהציג למשרד להגנת הסביבה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן: -:

א. ביטוח חבות המעבידים

1. החברה תבטח את אחריותה החוקית כלפי עובדיה בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב.
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי החברה.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. החברה תבטח את אחריותה החוקית בביטוח אחריות על פי דיני מדינת ישראל כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותה בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב.
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
4. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
5. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי החברה והפועלים מטעמה.

ג. כללי

1. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים.
 - (א) לשם המבוטח ותווסף כמבוטח נוסף **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה**
 - (ב) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למשרד להגנת הסביבה.
 - (ג) המבטח מותר על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה משרד האוצר ועובדיהם, ובלבד שהותור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 - (ד) החברה לבדה אחראית כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

- (ה) ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על החברה.
- (ו) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.
- (ז) תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
2. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו למשרד להגנת הסביבה, עד למועד חתימת ההסכם.
3. החברה מתחייבת בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. החברה מתחייבת כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידה מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה בתוקף. החברה מתחייבת להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור המבטח על חידושן למשרד להגנת הסביבה כל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
4. למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על נותן השירותים, ועליו לבחון את חשיפתו לחבות וכן לקבוע את גבולות האחריות בהתאם לכך.
5. מודגש בזה במפורש כי אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את החברה מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי חוזה זה, ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

ב. דרישות הביטוח מקבלני המשנה של החברה המנהלת בחוזי התקשרויות שלהם עם החברה המנהלת.

החברה המנהלת מתחייבת כי תדאג כי במסגרת ההתקשרות שלה עם קבלני המשנה ייכלל סעיף ביטוח בו יתחייב כל אחד מהם לרכוש, לבצע ולקיים את סוגי הביטוחים המפורטים - בהתאם ובהתאמה לעבודות והשירותים הניתנים על ידם, - לטובתם, ולטובת מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה, להציג לחברה המנהלת אישורי עריכת ביטוח חתומים על ידי המבטחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

1. קבלני המשנה לפינוי האסבסט

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות

הקבלן ירכוש ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות בגין ביצוע עבודות הפרויקט, אשר יכלול:-

פרק א' - ביטוח הרכוש

ערכו המלא של הפרויקט הכולל את כל העבודות הזמניות והקבועות כולל כל החומרים. סכום הביטוח המלא של כל פרויקט מבוסס - עלות הפרויקט המושלם הכולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם.

הכיסוי יכלול גם:

- ציוד קל, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.



חוזים והתקשרויות

- גבול אחריות לפינוי הריסות באתר לא יפחת מ 100,000 דולר ארה"ב.
- מבני עזר זמניים לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הנמצאים באתר על פי ערכם.
- רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המיידית לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
- רכוש עליו מתבצע הפרויקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר - לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
- חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא ;
- שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מ 50,000 דולר ארה"ב.
- הוצאות מיוחדות 100,000 דולר ארה"ב.
- כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה, פריצה ו/או גניבה, שוד.
- חריגי הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה לא יוגבלו לאבדן או נזק הנובעים מתאונות אשר תגרמנה בגלל תכנון לקוי, חומרים לקויים עבודה לקויה.

פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות **CROSS LIABILITY** -

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג' - ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ 5,000,000 דולר ארה"ב

הפוליסה תכלול:

- הרחבה לתקופת אחזקה של לפחות 12 חודש לאחר סיום העבודות.
- לשם המבוטח יתווספו מבוטחים נוספים: **ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה.**
- תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט" בשינויים המתחייבים על פי מצוין.
- תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- הכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למשרד להגנת הסביבה.
- המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- הקבלן לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על הקבלן.

ט. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה.

2. קבלני המשנה - מפקחי האסבסט

א. ביטוח חבות המעבידים

- (1) המפקח יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה) לא יפחת מ- 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד למקרה ולשנה.
- (3) הביטוח יורחב לשפות את חברת הניהול, מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המפקח.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- (1) המפקח יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- (2) גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ- 2,500,000 דולר ארה"ב.
- (3) בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
- (4) הביטוח יורחב לשפות את חברת הניהול, מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המפקח.

ג. כללי

1. בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים.
 - (א) לשם המבוטח תתווסף כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה.**
 - (ב) בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד להגנת הסביבה.
 - (ג) המבטח מוותר על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 - (ד) המפקח לבדו אחראי כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 - (ה) ההשתתפות העצמית הנקובה בכל פוליסה תחול בלעדית על המפקח.
 - (ו) כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה והביטוח הוא בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי פוליסות הביטוח.



3. בסעיף הביטוח בהסכמים עם קבלני המשנה לפינוי האסבסט ולמפקחי האסבסט יצוין גם:

- א. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו לחברה המנהלת ולמשרד להגנת הסביבה, עד למועד חתימת ההסכם.
- ב. הקבלן/המפקח מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן/המפקח מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם החברה המנהלת בתוקף. הקבלן/המפקח מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת המבטח על חידוש הפוליסות לחברת המנהלת ולמשרד להגנת הסביבה לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- ג. מודגש בזה במפורש כי אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן/המפקח מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי חוזה זה, ואין לפרש את האמור כוויתור של המשרד להגנת הסביבה על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי החוזה.



נספחי ביטוח

נספח מס _____ אישור עריכת ביטוחים עבור החברה המנהלת

לכבוד

מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן החברה המנהלת) לתקופת הביטוח

מיום _____ עד יום _____ בקשר לפרויקט איתור, ניקוי וסילוק אסבסט פריך
מקרקעות בגליל המערבי עבור מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותה החוקית כלפי עובדיה בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך של 5,000,000 דולר לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי ומעוסקי החברה המנהלת.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותה החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל הקשור בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה, ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי החברה המנהלת וכל הפועלים מטעמה.
5. בפוליסה יכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

כללי

כנפי נשרים 3, גבעת שאול, ת.ד. 34033 ירושלים, מיקוד 95464 טל' 02-6553920 פקס 02-6523873 noa@sviva.gov.il

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה**
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למשרד להגנת הסביבה.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. החברה המנהלת תהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על החברה המנהלת.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, - המשרד להגנת הסביבה, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
8. למען הסר כל ספק פוליסות הביטוח כוללות חריג אסבסט "חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באזבסט או בחומרים כלשהם המכילים אזבסט בכל צורה וכמות ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האזבסט."

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____

נספח מס _____ אישור עריכת ביטוחים עבור קבלני המשנה לפינוי אסבסט

לכבוד

מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה

א.ג.נ.,

הנדון : אישור עריכת ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת

הביטוח מיום _____ עד יום _____ בגין ביצוע כל עבודות הנדרשות, בקשר לפרויקט איתור, ניקוי וסילוק אסבסט פריך מקרקעות בגליל המערבי עבור מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה, את הביטוחים המפורטים להלן:

פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות כמפורט להלן:

הפרויקט - ביצוע עבודות בקשר לפרויקט איתור, ניקוי וסילוק אסבסט פריך מקרקעות בגליל המערבי. ערכו המלא של הפרויקט הכולל את העבודות הזמניות והקבועות כולל כל החומרים. סכום הביטוח המלא של כל פרויקט מבוטח - עלות הפרויקט כולל את כל החומרים ופרטי הציוד בו וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם.

פרק א' - ביטוח הרכוש

הפרויקט במלוא ערכו של כל העבודות על בסיס ערך כחדש כאשר ערך העבודות יהיה בהתאם לערך החוזה וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם, כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה.

הכיסוי יכול גם:

1. ציוד קל לבניה והקמה, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;
2. הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – גבול אחריות לא יפחת מסך 100,000 דולר ארה"ב;
3. רכוש שעליו עובדים – מתבצעות העבודות – על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב;
4. רכוש סמוך על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב;
5. חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא;
5. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
6. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה לא יחול לגבי אבדן או נזק הנובעים מתאונות ונזקים אשר יגרמו בגלל תכנון לקוי, חומרים או עבודה לקויה;
7. הוצאות מיוחדות 100,000 דולר ארה"ב.
8. שכר מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 50,000 דולר ארה"ב;
9. כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד;



פרק ב – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי כל דין, בגבול אחריות של לפחות 5,000,000 דולר ארה"ב נזקי גוף ורכוש, לתובע למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג – ביטוח חבות מעבידים

- לגבי כל העובדים הקשורים בביצוע עבודות הפרויקט, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה כוללת :

- הרחבה לתקופת אחזקה של 12 חודש לאחר סיום העבודות ;
- תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".
- לשם המבוטח התווספו : ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה.
- בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב המשרד להגנת הסביבה.
- אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;
- הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור הפוליסה ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסה ;
- ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן ;
- כל סעיף בפוליסת הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- למען הסר כל ספק פרקי החבויות ב' ו- ג' בפוליסת הביטוח כוללות חריג אסבסט "חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באזבסט או בחומרים כלשהם המכילים אזבסט בכל צורה וכמות ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האזבסט."

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____



נספח מס _____ אישור עריכת ביטוחים עבור קבלני המשנה - מפקח האסבסט

לכבוד

מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים.

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן המפקח) לתקופת הביטוח

מיום _____ עד יום _____ בקשר לפרויקט איתור, ניקוי וסילוק אסבסט פריק
מקרקעות בגליל המערבי עבור מדינת ישראל - המשרד להגנת הסביבה, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך של 5,000,000 דולר לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי המפקח.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל הקשור בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה, ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי המפקח וכל הפועלים מטעמו.
5. בפוליסה יכלול סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המשרד להגנת הסביבה**
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחברה המנהלת ולחשב המשרד להגנת הסביבה.



3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- המשרד להגנת הסביבה ועובדיהם, ובלבד שהיתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. המפקח יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על המפקח.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, - המשרד להגנת הסביבה, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. תנאי הכיסוי של הפוליסות לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי הנדרש לעיל.
8. למען הסר כל ספק פוליסות הביטוח כוללות חריג אסבסט "חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באזבסט או בחומרים כלשהם המכילים אזבסט בכל צורה וכמות ובלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של האזבסט."

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____